



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

usnesení 12. zasedání ze dne 14.6.2016
číslo 12R-623/2016

k požadavkům městské části Praha 4 k záměru výstavby obytného souboru Hodkovičky Nad řekou, mezi ul. Modřanská a V Mokřínách, Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. p o ž a d u j e, a b y

1. obě etapy projektu byly společně posouzeny procesem EIA
2. územní řízení pro I. etapu zahrnovalo jak bytové domy, tak i objekt mateřské školy a parku
3. umístění a parametry objektu mateřské školy a jeho převodu na městskou část byly definovány smlouvou
4. propojení do ulice V Mokřínách bylo zajištěno technickým zařízením neprůjezdnosti, které bude obsaženo v DÚR
5. bylo smlouvou s hl. m. Praha zajištěno vybudování a další správa biokoridoru a parku a revitalizace Zátišského potoka
6. napojení na Modřanskou ulici bylo v souladu s již podepsanou dokumentací TSK; případné změny musí být projednány s městskou částí
7. žádný objekt zařazený do II. etapy nepřekročil výšku 4 nadzemních podlaží (případně ustoupené 5. nadzemní podlaží)
8. nebyly navrhovány žádné změny územního plánu v území
9. podíl ploch určených pro služby (obchody, restaurační či zdravotnická zařízení) bude zvýšen na cca 1000 m²
10. případný záměr na využití plochy SP (sportovní plocha) byl před předložením státní správě projednán s městskou částí a do té doby byla plocha SP ozeleněna a udržována
11. byl předložen 3D model navrhované a přilehlé zástavby

II. z a u j m e

konečné stanovisko k záměru výstavby obytného souboru Hodkovičky Nad řekou, mezi ul. Modřanská a V Mokřínách, Praha 4 až po skončení procesu EIA a předložení DÚR splňující podmínky městské části Praha 4

III. u k l á d á

vedoucí odboru kancelář starosty

odeslat usnesení Rady MČ Praha 4 Ing. Petře Vaněčkové a Ing. Josefu Pavlíkovi, oba FINEP CZ a.s.

T: 24. 6. 2016

Předkladatel: Mgr. Alžběta Rejchrtová, radní MČ Praha 4